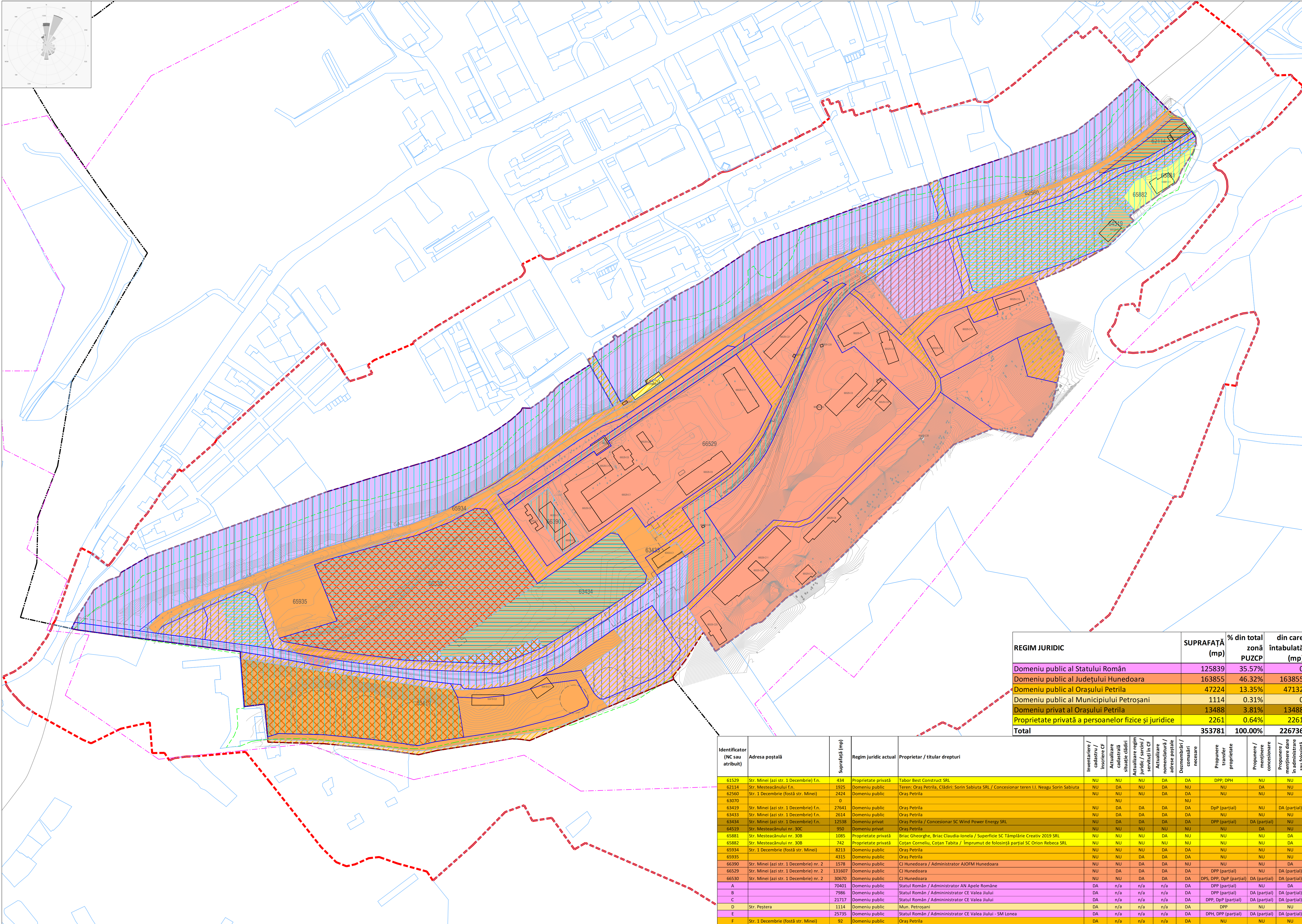




	Limita unității administrative
	Limita zonei de studiu
	Limita zonei de reglementare
	Limita intravilan cf. PUG Petrla
	Limita zonei de protecție Ansamblul EM Petrla
	Limita subzonelor funcționale propușe
	Clădiri existente și întăburate
	Clădiri existente și neîntăburate
	Parcele existente

	Domeniul public al Statului Român
	Domeniul public al Jud. Hunedoara
	Domeniul public al Orașului Petrița
	Domeniul public al Mun. Petroșani
	Domeniul privat al Orașului Petrița
	Proprietatea persoanelor fizice sau juridice
	Terenuri concesionate
	Terenuri date în administrare sau în folosință

	Trecere în domeniul public al Statului Român
	Trecere în domeniul public al Județului Hunedoara
	Trecere în domeniul public al Orașului Petrla
	Trecere în domeniul privat al Județului Hunedoara
	Trecere în domeniul privat al Orașului Petrla

☒ Propunere concesiune

☐ Propunere dare în administrare sau în folosință

Identificator (NC sau UE)	Adresa poștală	Suprafață (m ²)	Regimul juridic actual	Proprietar / titular drepturi	Inventariere / cadastre CF	Actualizare catastrală	Situație de drept juridic / servit servit în CF	Actualizare nomenclatură / sursă poștală	Demontare / consolidare necesară	Propunere transfer proprietate	Propunere / modificare construcție	Propunere de înaltă structură înaltă structură
61529	Str. Minei (azi str. 1 Decembrie) f.n.	434	Proprietate privată	Tabor Best Construct SRL	NU	NU	NU	DA	DA	DPF, DPH	NU	NU
61114	Str. Mesteacănelui nr. 3	3925	Domeniu public	Teren Orș. Petritu, Clădir. Sorin Sabău SRL / Concesionar teren 11. Neagu Sorin Sabău	NU	DA	DA	NU	NU	NU	DA	NU
62560	Str. 1 Decembrie (fostă str. Minei)	2424	Domeniu public	Oras Petritu	NU	NU	NU	DA	DA	NU	NU	NU
63070		0	Domeniu public		NU	NU	NU	NU	NU			
63419	Str. Minei (azi str. 1 Decembrie) f.n.	27641	Domeniu public	Oras Petritu	NU	DA	DA	DA	DA	DpP (partial)	NU	DA (partial)
63433	Str. Minei (azi str. 1 Decembrie) f.n.	2614	Domeniu public	Oras Petritu	NU	DA	DA	DA	DA	NU	NU	NU
63434	Str. Minei (azi str. 1 Decembrie) f.n.	12938	Domeniu privat	Oras Petritu / Concesionar SC Wind Power Energy SRL	NU	DA	DA	DA	DA	DPF (partial)	DA (partial)	DA (partial)
64519	Str. Mesteacănelui nr. 30C	950	Domeniu privat	Oras Petritu	NU	NU	NU	NU	NU	NU	DA	NU
65881	Str. Mesteacănelui nr. 30B	1085	Proprietate privată	Briac George, Briac Claudia-Ionela / Superfic SC Tâmplărie Creativ 2019 SRL	NU	NU	NU	DA	NU	NU	NU	DA
65882	Str. Mesteacănelui nr. 30B	742	Proprietate privată	Cotan Corneliu, Cotan Tabita / Împrumut de folosință parțial SC Orion Rebeca SRL	NU	NU	NU	NU	NU	NU	NU	DA
65934	Str. 1 Decembrie (fostă str. Minei)	8213	Domeniu public	Oras Petritu	NU	NU	NU	DA	DA	NU	NU	NU
65935		4315	Domeniu public	Oras Petritu	NU	NU	NU	DA	DA	NU	NU	NU
66360	Str. Minei (azi str. 1 Decembrie) nr. 2	15378	Domeniu public	CJ Hunedoara / Administrator AIOFM Hunedoara	NU	DA	DA	DA	DA	NU	NU	DA
66529	Str. Minei (azi str. 1 Decembrie) nr. 2	13167	Domeniu public	CJ Hunedoara	NU	DA	DA	DA	DA	DPF (partial)	DA (partial)	DA (partial)
66530	Str. Minei (azi str. 1 Decembrie) nr. 2	30600	Domeniu public	CJ Hunedoara	NU	DA	DA	DA	DA	DPS, DPP, DpP (partial)	DA (partial)	DA (partial)
A		70471	Domeniu public	Statul Român / Administrator AN Apele Române	DA	n/a	n/a	n/a	DA	DPF (partial)	NU	DA
B		7986	Domeniu public	Statul Român / Administrator CE Valea Jiului	DA	n/a	n/a	n/a	DA	DPF (partial)	DA (partial)	DA (partial)
C		21717	Domeniu public	Statul Român / Administrator CE Valea Jiului	DA	n/a	n/a	n/a	DA	DPF, DpP (partial)	DA (partial)	DA (partial)
D	Str. Pestiera	1114	Domeniu public	Mun. Petrosani	DA	n/a	n/a	n/a	DA	DPF	NU	NU
E		25735	Domeniu public	Statul Român / Administrator CE Valea Jiului - SM Lonea	DA	n/a	n/a	n/a	DA	DPH, DPP (partial)	DA (partial)	DA (partial)
F	Str. 1 Decembrie (fostă str. Minei)	92	Domeniu public	Oras Petritu	DA	n/a	n/a	n/a	DA	NU	NU	NU

ELABORATOR:
ASOCIEREA SC POINT ZERO SRL - SC IDEOGRAM STUDIO SRL -
SC ARHECO ARHITECTURA ECONOMICĂ SRL
București, Sectorul 2, B-dul Ferdinand I nr. 51, etaj 1, ap. 8

REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT - ZONA MINA PETRILA		FAZA P.U.Z.
SCARA 1:2000	Titlu planșă: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	NR. PLANȘA 4.0
aug. 2025	ETAPA III - DOCUMENTATIE FINALĂ PUZCP	FORMAT A1